

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 22 février 2024

Vivalto Santé noue un partenariat avec le groupe CDC Habitat pour faciliter l'accès au logement de son personnel hospitalier

- **Vivalto Santé, acteur de référence du système de santé français avec 50 hôpitaux et cliniques répartis dans l'Hexagone, et première entreprise à mission du secteur de la santé, s'est rapproché de CDC Habitat, acteur majeur du logement en France, afin de faciliter la recherche immobilière de ses salariés hospitaliers.**
- **Face à un marché immobilier sous tension, ce partenariat vise à soutenir la politique d'attractivité du groupe Vivalto Santé à l'égard des professionnels de santé.**

Dans un contexte national de pénurie de soignants, notamment dans les établissements de santé, le groupe Vivalto Santé a décidé d'intégrer dans sa politique de QVCT un dispositif d'accompagnement de ses collaborateurs soignants dans la recherche de leur logement.

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, le groupe CDC Habitat se mobilise aux côtés du groupe Vivalto Santé pour mettre à disposition son offre locative afin de permettre aux salariés hospitaliers d'accéder à des logements au plus proche de leurs besoins personnels et professionnels.

Un accès privilégié à des logements

Concrètement, CDC Habitat met à disposition des collaborateurs de Vivalto Santé un espace web dédié où ils peuvent bénéficier d'une prise en charge spécifique et d'un traitement prioritaire des candidatures pour l'accès à des logements libres ou intermédiaires¹ du parc immobilier de CDC Habitat, dans les cœurs de villes et agglomérations des zones tendues, à proximité des transports et des principaux axes routiers.

L'espace web dédié permet aux bénéficiaires de consulter l'ensemble des logements vacants répondant à différents critères de recherche, de créer une ou plusieurs alertes correspondant à leurs attentes en matière de logements et d'adresser leurs dossiers de candidature qui seront examinés par une équipe dédiée.

« En tant qu'entreprise à mission, VIVALTO SANTE place au cœur de ses actions l'amélioration de la qualité de vie de ses salariés. L'accès facilité à un logement au plus proche du lieu de travail est un enjeu de taille pour nos collaborateurs hospitaliers. C'est pourquoi nous avons souhaité le prendre en compte dans notre politique d'attractivité et de fidélisation des professionnels de santé. Nous pensons que ce partenariat avec CDC Habitat va permettre d'améliorer grandement leur qualité de vie. Le meilleur moyen de prendre soin de nos patients

¹ Les logements dits « intermédiaires » bénéficient de loyers plafonnés, inférieurs de 10 à 15% à ceux du marché.

est avant tout de prendre soin de nos soignants ! », commente Emmanuel de Geuser, Directeur Général de Vivalto Santé.

« En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat se mobilise pour faciliter l'accès de son offre locative aux professionnels hospitaliers, qui sont des travailleurs essentiels de nos territoires. Permettre à ceux qui prennent soin des autres de se loger dans de bonnes conditions, et à distance raisonnable de leur lieu de travail s'inscrit dans notre engagement de proposer un habitat durable accessible à tous. Ce partenariat avec Vivalto Santé vient apporter une solution concrète en matière d'accès au logement pour les professionnels hospitaliers », commente Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat.

La convention de partenariat a été signée le 22 février 2024 dans les locaux de Vivalto Santé en présence d'Emmanuel de Geuser et d'Anne-Sophie Grave.



À propos de Vivalto Santé

Créé en 2009 par Daniel CAILLE, Vivalto Santé devient l'un des acteurs majeurs de l'hospitalisation en Europe. Il est constitué d'un réseau de 92 établissements de santé répartis dans 6 pays (France, Suisse, Portugal, Espagne, République Tchèque et Slovaquie) au sein desquels travaillent près de 6 000 praticiens et plus de 20 000 salariés. En France, Vivalto Santé compte 53 établissements ; ce qui en fait le troisième acteur de l'hospitalisation privée. Depuis plus de 12 ans, Vivalto Santé connaît une croissance significative grâce à sa stratégie d'acquisition. Le Groupe tire son attractivité d'un modèle d'entreprise unique : « la Troisième Voie ». Ce modèle est fondé sur un partenariat médical et capitalistique regroupant à la fois les praticiens du Groupe et des investisseurs financiers pour une gouvernance partagée. Cette approche spécifique permet d'associer les praticiens aux décisions stratégiques des établissements dans lesquels ils exercent.

Le Groupe Vivalto Santé est le 1er groupe de cliniques privées à s'être engagé dès septembre 2020 dans une démarche d'entreprise à mission en inscrivant dans ses statuts, sa raison d'être au service des patients tout au long de leur parcours de soins et tout au long de leur vie. Six engagements ont été pris qui concernent le système de gouvernance partagée avec le corps médical, la prise en charge globale de tous les patients sur ses territoires, l'inclusion des professionnels et la pérennité de l'entreprise. Par ailleurs, le Groupe Vivalto Santé s'est engagé à maîtriser son empreinte environnementale et fait de l'innovation et de la Recherche des priorités au profit des patients, des médecins et des salariés.

Site web : <https://www.vivalto-sante.com/>

À propos du groupe CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers

ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

Site web : <https://www.cdc-habitat.fr>

 @CDC_Habitat

Contacts presse

Pour Vivalto Santé

Aude Zerwetz – 06 46 75 00 03 – aze@enderby.fr

Sarah El Maroudi – 06 38 73 77 82 – sel@enderby.fr

Pour le groupe CDC Habitat

Isaline Ollivier – 07 63 34 67 97 – isaline.ollivier@cdc-habitat.fr

Léa Peuré – 07 52 67 24 77 – lea.peure@cdc-habitat.fr